



COMUNE di POGGIOFIORITO

PROVINCIA DI CHIETI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 19/03/2019

N. 10

OGGETTO: DIRITTI DI DEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA.

L'anno duemildiciannove il giorno diciannove del mese di marzo alle ore 9,30 nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

			<i>presenti</i>	<i>assenti</i>
DI GIROLAMO	Corino	Sindaco	SI	
D'ALESSANDRO	Remo	Vicesindaco	SI	
D'ALOISIO	Tiziana	Assessore	SI	
Totale			3	0

Partecipa il Segretario del comune Dott.ssa Cristiana Sabatini incaricata della redazione del verbale. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Geom. DI GIROLAMO Corino nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.
Visto il T.U.E.L. 18/08/2000,n.267.

Premesso che sono stati richiesti sulla proposta della presente deliberazione i pareri, ai sensi dell'art. 49 del T.U. sopra citato e che risultano essere FAVOREVOLI e che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” e lo Statuto Comunale vigente;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 87 del 11/11/1999 con la quale sono stati determinati gli importi da pagare relativamente ai diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistica ed edilizia;

CONSIDERATO che, con delibera di G.C. n. 13 del 28/03/2018 sono stati rideterminati i diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia;

RITENUTO dover confermare la vigente tabella dei diritti di segreteria in questione anche per l’anno 2019;

A votazione unanime e palese;

DELIBERA

- Di confermare, per le motivazioni espresse in premessa, la seguente tabella relativa al versamento dei diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico – edilizia anche per l’anno 2019;

DIRITTI DI SEGRETERIA DEL SERVIZIO AREA TECNICA

TIPOLOGIE	DOCUMENTO	IMPORTO (x pratica)
Comunicazione attività edilizia libera (art. 6 comma 2, lett. a b c d e, D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)	Per ogni unità immobiliare o parti comuni	€ 30,00
D.I.A./S.C.I.A. in regime ordinario senza incremento di volumetria	Per la prima unità immobiliare o parti comuni	€ 100,00
	Ogni ulteriore unità immobiliare	€ 30,00
Altre D.I.A./S.C.I.A.		€ 150,00
Permessi di Costruire e D.I.A./S.C.I.A. alternativa al permesso di costruire senza incremento di volumetria	Per la prima unità immobiliare	€ 150,00
	Ogni ulteriore unità immobiliare	€ 30,00
Permessi di Costruire e D.I.A./S.C.I.A. alternative al permesso di costruire per "interventi di nuova costruzione" (art. 3 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)	Volume fino a 300 mc	€ 150,00
	Volume da 301 a 500 mc	€ 200,00
	Volume oltre 501 mc	€ 250,00
Varianti a permessi di costruire		€ 100,00
Permessi di costruire in sanatoria		€ 200,00

Altri permessi di costruire (cappelle gentilizie, impianti tecnologici, provvedimenti in merito a condono edilizio, magazzini per le attività agricole in zona agricola)		€ 150,00
PIANI ATTUATIVI	Piani di recupero e piani particolareggiati	€ 300,00
	Piani di lottizzazione	€ 300,00
	Comparti edificatori	€ 300,00
Programmi integrati di intervento Programmi di riqualificazione urbana, procedimenti SUAP in variante ex art. 5 DPR 447/1998, oggi art. 8 DPR 160/2010 e piani particolareggiati in variante al PRG (art. 21 della L.R. 18/1983 nel testo in vigore)	P.I.I. (programma integrato di intervento)	€. 300,00
	P.R.U. (Programma di recupero urbano)	€. 300,00
Pareri preventivi		€ 100,00
Certificazioni varie	Per autorizzazione allo scarico di competenza comunale ai sensi del D.Lgs. 152/1999	€ 50,00
	Uso del Suolo (art. 8 L. 94/82)	€ 50,00
	Certificazione di idoneità alloggi	€ 50,00
	Deposito frazionamenti catastali	€ 25,00
	Ogni altro tipo di certificato non ricompreso nelle fattispecie contemplate	€ 50,00
Certificati di agibilità	Fino a 2 unità immobiliari (e per ciascuna u.i. o sub)	€ 50,00
	Dalla 3 [^] in avanti (e per ciascuna u.i. o sub)	€ 30,00
Certificati di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/01)	Fino a 5 particelle	€ 30,00
	Per ogni ulteriore particella (con un massimo di €. 100,00)	€ 2,50
Accesso agli atti	Presenza visione di ogni pratica edilizia e/o urbanistica archiviata e/o rilasciata	€ -
	Rilascio di copia di ogni pratica edilizia, comprese le varianti: al proprietario (o delegato)	€ 15,00
	Rilascio di ogni pratica edilizia, comprese le varianti: ad altri soggetti	€ 40,00
Comunicazione impianti produzione energia rinnovabile (D.Lgs. 115/2008)		€ 30,00
Autorizzazioni per manomissioni stradali, per scarichi ed allacci fognari		€ 30,00
Certificati di inagibilità		€ 50,00
Volture di permessi costruire		€ 30,00
Proroghe permessi di costruire		€ 30,00

Rilascio autorizzazione in deroga speciale per manifestazioni a carattere temporaneo		€ 30,00
Pagamento diritti di istruttoria pratiche amministrative per alienazione aree tratturali di proprietà comunale	da mq. 0 a mq. 100,00	€ 1.000,00
	da mq. 101 a mq. 200,00	€ 1.500,00
	da mq. 201 a mq. 500,00	€ 2.000,00
	da mq. 501,00 a mq. 1.000,00	€ 2.500,00
	da mq. 1.001,00 a mq. 2.000,00	€ 3.000,00
	da mq. 2.001,00 a mq. 3.000,00	€ 3.500,00
	da mq. 3.001,00 a mq. 4.000,00	€ 4.000,00
	da mq. 4.001,00 a mq. 5.000,00	€ 4.500,00
	da mq. 5.001,00 a mq. 6.000,00	€ 5.000,00
	da mq. 6.001,00 a mq. 7.000,00	€ 5.500,00
da mq. 7.001,00 e oltre	€ 6.000,00	

ESCLUSIONI	Sono escluse dal pagamento dei diritti le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche
-------------------	--

Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, votazione unanime e palese

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000;
di disporre che la presente venga comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
" FAVOREVOLE "

POGGIOFIORITO, li 19/03/2019

IL RESPONSABILE
(F.to Geom.Giuseppe Ciccocioppo)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
" FAVOREVOLE "

POGGIOFIORITO, li 19/03/2019

IL RESPONSABILE
(F.to Dott.ssa Tonia Buzzelli)

Del che si è redatto il presente verbale.
IL PRESIDENTE
(F.to Geom. Corino DI GIROLAMO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott.ssa Cristiana Sabatini)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. 142

Su analogha certificazione del Responsabile certifico che la presente deliberazione è stata affissa
all'Albo Pretorio il 25 MAR. 2019

e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi ai sensi del 1° comma dell'art.124 del T.U.E.L. 18.8.2000 N. 267.

Poggiofiorito,li 25 MAR. 2019

IL SEGRETARIO
(F.to Dott.ssa Cristiana Sabatini))

Comunicata ai Capigruppo Consiliari il 25 MAR. 2019
Prot. n.

COMUNE DI POGGIOFIORITO
PROVINCIA DI CHIETI

Divenuta esecutiva a tutti gli effetti di legge il 19/03/2019

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile(art. 134- comma 4)

Poggiofiorito,li 25 MAR. 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott.ssa Cristiana Sabatini))

Per copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera per uso amm/vo.
Addi 25 MAR. 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Cristiana Sabatini))

